****

**Зачем вносить СНИЛС в госреестр недвижимости?**

Региональный Росреестр рекомендует орловцам внести в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) данные о страховом номере индивидуального лицевого счета - СНИЛС. Наличие таких сведений поможет безошибочно идентифицировать владельца недвижимости, поскольку в отличие от других персональных данных, таких как, например, паспортные данные, фамилия, имя, отчество, которые могут со временем меняться и становится неактуальными, СНИЛС присваивается один раз и никогда не меняется.

Кроме того, бывают случаи полного совпадения ФИО и даты рождения правообладателей недвижимости. В таком случае возникает вероятность, что собственник может быть неправильно идентифицирован системой, в результате чего сведения формируются не о человеке, запросившем информацию, а о его однофамильце. СНИЛС же позволяет безошибочно определить заявителя и, следовательно, предотвратить подобные ситуации и предоставить точные сведения при обращении за госуслугами Росреестра.

С марта прошлого года стала доступна онлайн-выписка из ЕГРН на портале Госуслуг. При этом связь данных между сервисами Росреестра и единым порталом Госуслуг осуществляется в том числе и по СНИЛС. Из-за отсутствия в ЕГРН информации о СНИЛС сведения в выписке могут быть некорректными.

Внести данные о СНИЛС достаточно просто. Для этого нужно подать заявление в личном кабинете на официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/eservices/real_estate_registration/) либо через портал [Гусуслуг](https://esia.gosuslugi.ru/) или офис МФЦ. С начала года в орловский Росреестр уже поступило более 250 заявлений на внесение сведений о СНИЛС в ЕГРН.

*«Сведения о собственнике недвижимости, содержащиеся в ЕГРН, вносятся в реестр на основании представленного им заявления. Меняются номера телефонов, почтовые адреса, адреса электронной почты и контактная информация становится уже неактуальной. В случае изменения этих сведений крайне важно своевременно сообщить об этом в Росреестр.* *Наличие актуальных контактных данных позволит собственнику быть в курсе любых действий с его имуществом»,* - поясняет **Надежда Кацура**, руководитель регионального Управления Росреестра.

Для внесения изменений в контактные данные нужно подать заявление через сайт Росреестра или МФЦ. Сведения актуализируют в течение 3-х рабочих дней.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пресс-служба УправленияРосреестра по Орловской области | ***Мы в Телеграм***<https://t.me/rosreestrorel>C:\Users\reception\AppData\Local\Temp\pid-10836\new_Telega.png | ***Мы ВКонтакте***<https://vk.com/rosreestr57> |
|  | ***Присоединяйтесь!*** |