



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАЛЕГОЩЕНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июля 2024 г.
пгт. Залегощь

№ 422

Об утверждении актуализированной
схемы теплоснабжения муниципального
образования посёлок Залегощь
Залегощенского района Орловской области
на период с 2025 по 2028 год

В целях эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения муниципального образования посёлок Залегощь Залегощенского района Орловской области, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", администрация Залегощенского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения муниципального образования посёлок Залегощь Залегощенского района Орловской области на период с 2025 по 2028 год (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию на официальном сайте Администрации Залегощенского района в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Залегощенского района Грачёва А.Н.

Глава района



В.Н. Замуруев

Согласовано:
Директор МКП «Экостандарт»
Залегощенского района,
Орловской области



Никитин Д.Ю.

Утверждаю:
Глава администрации
Залегощенского района,
Орловской области
Замуруев В.Н.



**Схема теплоснабжения
муниципального образования
поселок Залегощь Залегощенского
района Орловской области.**

2024 г.

ВВЕДЕНИЕ.

Схема теплоснабжения муниципального образования поселок Залегощь Залегощенского района, Орловской области (далее схема) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Схема обеспечивает развитие системы теплоснабжения муниципального образования поселок Залегощь Залегощенского района Орловской области в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования поселок Залегощь Залегощенского района Орловской области.

Схема направлена на обеспечение надежного, качественного и устойчивого предоставления коммунальных услуг, снижение сверхнормативного износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию коммунальных объектов путем реконструкции, строительства и внедрения ресурсо-, энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по эффективному и рациональному использованию энергетических ресурсов потребителями коммунальных услуг.

1. ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ.

Заказчик	Администрация поселка Залегощь Залегощенского района Орловской области
Цель проекта	Осуществление мероприятий по развитию и улучшению состояния коммунальной инфраструктуры, создание условий для повышения эффективности функционирования систем объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования поселок Залегощь Залегощенского района Орловской области
Задачи	<ul style="list-style-type: none">- Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в целях увеличения мощности и пропускной способности инженерных систем и объектов коммунальной инфраструктуры;- Повышение надежности коммунальных систем и качества предоставления коммунальных услуг, устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры муниципального образования поселок Залегощь, Залегощенского района, Орловской области;- Обеспечение повышения энергоэффективности функционирования коммунального комплекса муниципального образования поселок Залегощь Залегощенского района Орловской области.- Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.
Важнейшие целевые показатели	<p>Повышение:</p> <ul style="list-style-type: none">- качества предоставляемых коммунальных услуг;- эффективности работы систем жилищно-коммунального хозяйства посредством прироста тепловой производительности, прирост коэффициента использования тепловой мощности, прирост электрической мощности;- экономии от внедрения мероприятий по энергосбережению на объектах коммунального комплекса за счет снижения потерь в тепловых сетях, снижения удельного расхода условного топлива, снижения удельного расхода воды, снижение удельного расхода электроэнергии;- надежности объектов коммунальной инфраструктуры и, как следствие, уменьшение аварийности на объектах коммунального комплекса;- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;- обеспечение развития жилищного строительства и объектов промышленного комплекса;- увеличение доли инвестиций в коммунальное хозяйство.

2. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.

Потребителями тепловой энергии в поселке Залегощь являются население, коммерческие, промышленные потребители и бюджетные организации. Доля потребления тепловой энергии населением составляет 65-70 %, коммерческие и промышленные потребители 5-6%, бюджетные организации 25-30%. Теплопроизводительность существующих котельных 11,2 Гкал/ч.

Обеспечение тепловой потребности благоустроенного жилищно-коммунального комплекса осуществляется от 3 котельных, расположенных по ул. М.Горького, ул.Медицинская, ул.Набережная, ул. Октябрьская (не эксплуатируется с 2018 г.)

Здания частной застройки обеспечиваются тепловой энергией от индивидуальных источников тепла.

Транспортировка тепловой энергии осуществляется по подземным и надземным тепловым сетям общей протяженностью 7,855 км.

Фактически сложившийся уровень потерь тепловой энергии в динамике имеет тенденцию роста, в связи с увеличивающимся износом существующих систем теплоснабжения.

В котельных установлены 13 водогрейных котла марки КВФС и БРАТСК.

Основным топливом для них является природный газ с низшей теплотой сгорания $Q=8098$ ккал/нм куб.

Система теплоснабжения построена по закрытой схеме. Циркуляция сетевой воды осуществляется сетевыми насосами.

Для развития теплоснабжения поселка Залегощь необходимы:

- замена ветхих участков теплотрассы;
- восстановление теплоизоляции трубопроводов.

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК ЗАЛЕГОЩЬ ЗАЛЕГОЩЕНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.

Муниципальным образованием поселок Залегощь Залегощенского района Орловской области предусмотрены мероприятия, направленные на реализацию положений, утвержденных федеральных, Орловских областных и местных целевых программ (развития строительного комплекса, потребительского рынка, социальной инфраструктуры, поддержки малого предпринимательства, обеспечения социальных гарантий и услуг и т.д.) программ и прогнозов социально-экономического развития Залегощенского района Орловской области, а также инвестиционных проектов. Критерии для выбора технических решений и очередности реализации мероприятий устанавливаются на основе анализа следующих показателей:

-дефицит производственных мощностей и планируемые сроки ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства;
-отсутствие структуры распределения коммунальных ресурсов в перспективной в муниципальном образовании поселок Залегощь Залегощенского района Орловской области застройки;
-уровень износа ОПФ коммунальной инфраструктуры;
-объем снижения затрат при эксплуатации объекта инфраструктуры;
-экологический эффект от мероприятия.

Муниципальным образованием поселок Залегощь Залегощенского района Орловской области предусматривается жилищное строительство, новое строительство объектов обслуживания в жилой застройке, многофункциональных центров обслуживания, строительство инженерной инфраструктуры, благоустройство территорий, строительство индивидуального жилого фонда и т.д.

Обеспечение вводимых объектов коммунальными ресурсами требует развитие системы жизнеобеспечения, что вызывает необходимость в строительстве и ремонте объектов коммунальной инфраструктуры.

Теплоснабжение.

Тепло производительность существующих котельных обеспечит тепловые нагрузки нового строительства многоэтажной застройки в определенном количестве.

Обеспечение малоэтажной, индивидуальной застройки и ряда многофункциональных центров предлагается осуществлять от индивидуальных и автономных источников тепла.

4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

Целью разработки схемы теплоснабжения является создание условий для повышения эффективности функционирования систем и объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования поселок Залегощь Залегощенского района Орловской области.

Осуществление мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры приведет к улучшению состояния инфраструктуры, как следствие к повышению качества предоставления коммунальных услуг.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи:

- провести реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры;
- повысить эффективность управления объектами жизнеобеспечения;

- обеспечить повышение энергоэффективности функционирования коммунального комплекса;
- обеспечить устойчивость и безопасность функционирования коммунального комплекса.

Выполнение схемы теплоснабжения должно обеспечить снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с отчетными показателями эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципального образования поселка Залегощь Залегощенского района Орловской области.

Мероприятиями по теплоснабжению основное внимание уделяется реконструкции и модернизации систем теплоснабжения с определением оптимального варианта использования схемы централизованного теплоснабжения и применения автономных и индивидуальных источников теплоснабжения жилых домов и объектов соцкультбыта при новом строительстве, обеспечения гарантированного подключения вновь строящихся объектов капитального строительства к указанным системам, замене ветхих сетей теплоснабжения, повышению эффективности источников теплоснабжения, созданию необходимого резерва мощности.

При увеличении объемов потребления тепловой энергии при реализации планируемых мероприятий подлежат снижению потери тепловой энергии.

Эффективность деятельности после реализации мероприятий производственной программы характеризуется снижением удельных расходов условного топлива, снижением удельных расходов воды, удельных расходов электроэнергии. Внедрение мероприятий производственной программы позволит на 6 % снизить расходы на капитальный ремонт.

Программой устанавливается целесообразность проведения работ по созданию системы мониторинга состояния и управления инженерными сетями и объектами жилищно-коммунального хозяйства на основе интеграции геоинформационной системы и системы диспетчеризации.

Реализация мероприятий по развитию объектов инженерной инфраструктуры влекут за собой улучшение и нормализацию экологического состояния территории поселения. Планируемые природоохранные мероприятия по защите геологической среды, охране водных объектов от загрязнения, озеленению проектируемой территории, санитарной очистке, по созданию комфортных акустических условий позволят обеспечить нормируемые экологические условия, как на территории поселения, так и в помещениях жилых зданий. Так реализация мероприятий по защите геологической среды будет обеспечена посредством предупреждения утечек из водонесущих коммуникаций.

5. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ.

Тыс.руб.

Наименование мероприятия	Краткое обоснование необходимости	Ед. Измер.	Всего 2025-2028	В том числе									
				2025		2026		2027		2028			
				бюджет	Внебюдж. Инвест.	бюджет	Внебюдж. Инвест.	бюджет	Внебюдж. Инвест.	бюджет	Внебюдж. Инвест.		
Мероприятия по подготовке к отопительному периоду	Обеспечение надежности теплоснабжения	Тыс.руб.	2000		2600	900							

6. РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА.

Важнейшим элементом реализации схемы теплоснабжения является взаимосвязь планирования, реализации, мониторинга, уточнения и корректировки программы.

В связи с этим предполагается ежеквартальный анализ хода реализации программы на основе оценки результативности ее мероприятий и достижения целевых индикаторов.

Принятие управленческих решений в рамках программы осуществляется с учетом информации, поступающей от исполнителей мероприятий программы. Формирование и использование современной системы контроля на всех стадиях реализации программы является неотъемлемой составляющей механизма ее реализации.

Финансирование программы в очередном финансовом году осуществляется с учетом результатов мониторинга и оценки эффективности выполнения мероприятий программы в отчетном периоде.

Функции муниципального заказчика программы выполняет Администрация поселка Залегощь Залегощенского района Орловской области.

В рамках выполнения программы муниципальный заказчик выполняет следующие функции:
- координацию деятельности ответственных исполнителей, проектных, строительных и научно-исследовательских организаций, участвующих в реализации мероприятий программы;

- организацию взаимодействия между исполнителями программы и органами администрации;

- осуществляет контроль за реализацией программы;

Ответственные исполнители программных мероприятий осуществляют функции заказчика-застройщика, организуют и проводят конкурсы по отбору проектных, строительных и научно-исследовательских организаций для участия в реализации мероприятий программы.

Перечень объектов, подлежащих модернизации, может уточняться на основании утвержденной в установленном порядке проектной документации.

**7. ТЕМПЕРАТУРНЫЕ ГРАФИКИ ВОДЫ ПРИ РАЗЛИЧНЫХ
РАСЧЕТНЫХ ТЕМПЕРАТУРАХ НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
КОТЕЛЬНЫХ .**

по улице Набережная (ФОК)

Наружная температура воздуха в t_o	Температура в t_o	
	В подающей линии	В обратной линии
+8	37	32
+7	38	33
+6	39	34
+5	40	35
+4	42	36
+3	44	37
+2	46	38
+1	48	39
0	50	40
-1	51	41
-2	52	42
-3	53	43
-4	54	44
-5	55	45
-6	56	46
-7	57	47
-8	58	48
-9	59	49
-10	60	50
-11	61	51
-12	62	52
-13	63	53
-14	64	54
-15	65	55
-17	66	56
-19	67	57
-21	68	58
-23	69	59
-25	70	60

по улице М.Горького

Наружная температура воздуха в Со	Температура в Со	
	В подающей линии	В обратной линии
+8	42	32
+7	43	33
+6	44	34
+5	45	35
+4	46	36
+3	47	37
+2	48	38
+1	49	39
0	50	40
-1	51	41
-2	52	42
-3	53	43
-4	54	44
-5	55	45
-6	56	46
-7	57	47
-8	58	48
-9	59	49
-10	60	50
-11	61	51
-12	62	52
-13	63	53
-14	64	54
-15	65	55
-17	66	56
-19	67	57
-21	68	58
-23	69	59
-25	70	60

по улице Медицинская

Наружная температура воздуха в Со	Температура в Со	
	В подающей линии	В обратной линии
+8	37	34
+7	38	35
+6	39	36
+5	43	39
+4	44	40
+3	46	41
+2	47	42
+1	49	43
0	50	44
-1	51	45
-2	52	46
-3	53	47
-4	54	48
-5	55	49
-6	56	50
-7	59	52
-8	60	53
-9	62	54
-10	64	55
-13	66	56
-16	67	57
-19	68	58
-23	69	59
-25	70	60

по улице Октябрьская

Наружная температура воздуха в t_o	Температура в t_o	
	В подающей линии	В обратной линии
+8	37	32
+7	38	33
+6	39	34
+5	40	35
+4	42	36
+3	44	37
+2	46	38
+1	48	39
0	50	40
-1	51	41
-2	52	42
-3	53	43
-4	54	44
-5	55	45
-6	56	46
-7	57	47
-8	58	48
-9	59	49
-10	60	50
-11	61	51
-12	62	52
-13	63	53
-14	64	54
-15	65	55
-17	66	56
-19	67	57
-21	68	58
-23	69	59
-25	70	60

8. ХАРАКТЕРИСТИКА КОТЕЛЬНЫХ.

Наименование	Всего	М.Горького	Медицинская	Набережная	Октябрьская (не действует)
Марка (тип) котлов		КВФС 0,8-Г	БРАТСК – 1Г	КВФС 0,8-Г	КЧМ-7
Количество рабочих котлов	12	5	3	2	2
Количество резервных котлов	3	2	1		
Установленная мощность котлов (Гкал/ч)	10,5	5,18	3,76	1,48	0,086
Расчетная присоединенная мощность котлов (Гкал/ч)	7,05	4,096	2,009	0,87	0
Процент загрузки котельных %	67,1	79,1	53,4	58,8	0

Котельная	Марка котла	КПД «нетто»
Ул. М.Горького	КВФС 0,8-Г	
	№ 1	87,75
	№ 2	87,28
	№ 3	87,72
	№ 4	89,45
	№ 5	85,64
	№ 6	89,21
Ул. Медицинская	Братск 1-Г	
	№ 1	86,70
	№ 2	84,47
	№ 3	87,43
Ул. Набережная	КВФС 0,8-Г	
	№ 2	88,66
	№ 3	88,89
Ул. Октябрьская	КЧМ – 7	-

9. ДИНАМИКА РОСТА ТАРИФА С 2020 – 2023 гг.

Период	Теплоснабжение	Водоснабжение	Водоотведение
01.01.2020-30.06.2020	1964,09	37,28	27,45
01.07.2020-30.06.2021	2043,43	38,47	28,55
01.07.2021-30.06.2022	2178,74	39,39	29,60
01.07.2022-30.11.2022	2309,72	40,62	30,68
31.12.2022-30.06.2024	2437,73	43,92	33,08

Основанием для установления тарифов послужили обращения теплоснабжающих организаций и изменения индексов цен в электроэнергетике и газовой промышленности, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанные Минэкономразвития России.

10. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЯ

**НВВ и расходы МКП «ЭкоСтандарт» Залегощенского района, принятые
Управлением по тарифам и ценовой политике Орловской области.**

Статьи расходов	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Расходы на энергетические ресурсы:	21227,178	20887,505	21417,194	22229,662
Топливо (природный газ)	16330,042	15729,689	16111,84	16810,268
Электроэнергия	4735,118	4990,658	5134,839	5242,904
Вода на технологические цели	162,018	167,158	170,515	176,490
Неподконтрольные расходы	2334,071	1751,665	1766,378	1821,848
Водоотведение	47,233	49,116	50,846	52,254
Амортизационные отчисления	66,514	48,153	0	0
Отчисления на социальные нужды	1338,040	1363,537	1407,948	1449,624
Обязательное страхование	9,453	6,600	6,600	6,600
Транспортный налог	2,150	2,150	2,150	2,150
УСН	870,681	282,109	298,834	311,220
Операционные расходы	5386,463	5489,107	5667,885	5835,650
Сырье и материалы	318,554	324,624	335,197	345,120
Оплата труда	4430,597	4515,024	4662,078	4800,080
Услуги сторонних организаций	298,109	303,790	313,684	322,970
Другие расходы	339,203	345,669	356,926	367,480
Итого расходы	28947,712	28128,277	28851,457	29887,160
НВВ	29022,712	28210,868	29883,469	31122,500

**Фактические НВВ и расходы МКП «ЭкоСтандарт» Залегощенского
района Орловской области 2020-2023 гг.**

2020 год.

Статьи затрат	Тепловая энергия
	Факт
Объем выработки, Гкал	15241,261
Потери в сетях, Гкал	2462,97
Доход	25543,7
Расходы всего	28487,1
В т.ч.:	
Топливо	14272,4
Электроэнергия	4594,3
Вода	234,2
Водоотведение	87,8
Материалы	251,6
Амортизация	66,5
ФОТ производственных рабочих	1429,8
Отчисления на соц. нужды	429,9
Услуги сторонних организаций	290,7
Цеховые расходы	3368
В т.ч.:	
ФОТ	2061,8
Отчисления на соц. нужды	634,9
ГСМ	203
Налоги	6,9
Прочие	461,4
Общехозяйственные расходы	2688,4
В т.ч.:	
ФОТ	1700,8
Отчисления на соц. нужды	509,2
Прочие	478,4
УСН	773,5
Прибыль +, убыток -	-2943,4

2021 год

Статьи затрат	Тепловая энергия
	Факт
Объем выработки, Гкал	13657,443
Потери в сетях, Гкал	2462,97
Собственные нужды	400
Доход	28 699 671,23
Расходы всего	32 924 536,63
В т.ч.:	
Топливо	17 207 678,36
Электроэнергия	4 509 198,58
Вода	297 833,77
Водоотведение	110 842,22
Материалы	1 338 969,77
Амортизация	61880,36
ФОТ производственных рабочих	1599 390,96
Отчисления на соц.нужды	479 778,49
Услуги сторонних организаций	196 426,32
Цеховые расходы	3 234 714,34
В т.ч.:	
ФОТ	2248 544,88
Отчисления на соц.нужды	681 245,65
ГСМ	238 318,84
Налоги	6 861
Прочие	59 743,97
Общехозяйственные расходы	2 995 882,46
В т.ч.:	
ФОТ	2 003 924,16
Отчисления на соц.нужды	599 496,31
Прочие	392 461,99
УСН	891 941
Прибыль +, убыток -	-4 224 865,40
Субсидия от администрации Залегощенского района	1 340 000
Прибыль +, убыток – (с учетом субсидии)	-2 884 865,40

2022 год.

Статьи затрат	Тепловая энергия
	Факт
Объем выработки, Гкал	13418,118
Потери в сетях, Гкал	2462,97
Собственные нужды	400
Доход	30 233 443,89
Расходы всего	33 018 937,66
В т.ч.:	
Топливо	16 878 280,55
Электроэнергия	4 888 000,34
Вода	179 223,78
Водоотведение	70 240,57
Материалы	347 019,06
Амортизация	210 736,07
ФОТ производственных рабочих	1 756 524,18
Отчисления на соц.нужды	526 998,40
Услуги сторонних организаций	712 442,59
Цеховые расходы	3 560 188,91
В т.ч.:	
ФОТ	2 341 255,37
Отчисления на соц.нужды	699 280,14
ГСМ	212 948
Налоги	6 861
Прочие	300 844,40
Общехозяйственные расходы	2 987 984,21
В т.ч.:	
ФОТ	2 064 394,50
Отчисления на соц.нужды	619 011,85
Прочие	304 577,86
УСН	901 299
Прибыль +, убыток -	-2785493,77

2023 год

Статьи затрат	Тепловая энергия
	Факт
Объем выработки, Гкал	12682,649
Потери в сетях, Гкал	2390,52
Собственные нужды	400
Доход	30 916 873,98
Расходы всего	34 113 342,51
В т.ч.:	
Топливо	18 060 311,42
Электроэнергия	4 572 011,41
Вода	168 081,84
Водоотведение	51 462,56
Материалы	632 106,65
Амортизация	210 736,07
ФОТ производственных рабочих	1 672 029,70
Отчисления на соц.нужды	502 430,97
Услуги сторонних организаций	310 736,05
Цеховые расходы	3 722 823,41
В т.ч.:	
<i>ФОТ</i>	2 555 856,63
<i>Отчисления на соц.нужды</i>	771 177,28
<i>ГСМ</i>	197 990,90
<i>Налоги</i>	6861
<i>Прочие</i>	190937,6
Общехозяйственные расходы	3 297 472,43
В т.ч.:	
<i>ФОТ</i>	2 269 103,23
<i>Отчисления на соц.нужды</i>	685 285,88
<i>Прочие</i>	343 083,32
УСН	913140
Прибыль +, убыток -	-3 196 468,53

Предполагаемые НВВ и расходы МКП «ЭкоСтандарт» Залегощенского района, Орловской области на период 2025-2028 гг.

Годовая выработка, Гкал	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
		16290,52	16290,52	16290,52
Расход на собственные нужды, Гкал	400	400	400	400
Потери в сетях, Гкал	2390,52	2390,52	2390,52	2390,52
Полезный отпуск, Гкал	13500	13500	13500	13500
Доходы (тыс.руб.)	39 732 685,21	41518474,02	43579207,69	45 411 281,80
Расходы (тыс.руб.)	39 732 685,21	41518474,02	43579207,69	45 411 281,80
Топливо	20 995 482,01	22 045 256,11	23 147 518,92	24 304 894,87
Электроэнергия	5 664 618,75	5 949 468,15	6 247 265,25	6 558 010,05
Вода	237519,36	247020,13	256900,94	267176,98
Стоки	84438,66	87301	90277,84	93373,76
Материалы	488 800	508 352	528 686	528 686
Амортизация	215895,33	199 662,72	196 662,72	196 662,72
ФОТ П/Р	2052393,11	2134488,83	2219868,38	2308663,12
Отчисления на соц.нужды П/Р	619822,72	644615,63	670400,25	697216,26
Услуги сторонних организаций	570 000	570 000	750 000	630 000
Цеховые расходы всего, в т.ч.:	4 141 272,59	4 289 243,5	4 442 913,24	4 597 009,76
ФОТ	2735616,43	2845041,09	2958842,73	3077196,44
Отчисления на соц.нужды	826156,16	859202,41	893570,51	929313,32
ГСМ	269 500	275 000	280 500	280 500
Прочие цеховые	310 000	310 000	310 000	310 000
Общехозяйственные расходы всего, в т.ч.:	3 455 581,68	3 586 204,95	3 721 853,15	3 862 727,28
ФОТ	2412121,11	2508605,95	2608950,19	2713308,20
Отчисления на соц.нужды	728460,57	757599	787902,96	819419,08
Прочие общехоз.	315 000	320 000	325 000	330 000
Налоги	6 861	6 861	6 861	6 861
УСНО	1 200 000	1250 000	1 300 000	1 360 000

Перечень объектов теплоснабжения подлежащих ремонту

№ п/п	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид ремонта	Год реализации мероприятия	Стоимость реализации мероприятия (тыс.руб.)
1.	Теплотрасса по ул. М.Горького, колодец № 4-№5	Замена ветхих сетей 0,46 км	Кап. ремонт	2025 г.	2000
2.	Теплотрасса по ул.М.Горького, д.28-д.36	Замена ветхих сетей, 0,54 км	Кап. ремонт	2026 г.	2600
3.	Теплотрасса по ул. Заводская	Замена ветхих сетей 0,18 км	Кап. ремонт	2027 г.	900
4	Теплотрасса ул.М.Горького колодец 1 - колодец 22 ул.Заводская	Замена ветхих сетей 0,42 км	Кап. ремонт	2028 г.	2000