****

Управление Росреестра по Орловской области напоминает, что до конца 2023 года продлен мораторий на проведение плановых проверок, в том числе мораторий распространяется и на земельный контроль, то есть плановые проверки соблюдения орловцами земельного законодательства на территории региона проводиться не будут.

Госземинспекторы орловского Росреестра продолжат проводить профилактические и контрольные мероприятия без взаимодействия с проверяемыми лицами, по результатам которых предписания не выдаются.

На внеплановые проверки запрет не распространяется, но их проведение возможно исключительно по согласованию с органами прокуратуры при непосредственной угрозе жизни или тяжкого вреда здоровью граждан, обороноспособности страны и безопасности государства, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера или выявлении индикаторов риска нарушения обязательных требований.

*«С начала года госземинспекторами проведено более 750 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, суммарная площадь обследованных территорий превысила 15 тысяч гектар. В результате объявлено 282 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства,* - поясняет **Надежда Кацура**, руководитель орловского Управления Росреестра. *- При поступлении предостережения хозяйствующему субъекту следует принять необходимые меры по недопущению нарушений, а в случае несогласия – направить свои возражения. На это отводится 30 дней со дня получения предостережения».*

Самыми распространенными нарушениями требований земельного законодательства в орловском регионе являются самовольное занятие земельного участка или его части (самозахват), то есть пользование участком без наличия на то правовых оснований, а также использование земли не в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пресс-служба УправленияРосреестра по Орловской области | ***Мы в Телеграм***<https://t.me/rosreestrorel>C:\Users\reception\AppData\Local\Temp\pid-10836\new_Telega.png | ***Мы ВКонтакте***<https://vk.com/rosreestr57> |
|  | ***Присоединяйтесь!*** |