Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) сообщает о принятом решении о подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Залегощь, Верхнескворченского, Грачевского, Золотаревского, Красненского, Ломовского, Октябрьского, Прилепского сельских поселений Залегощенского района Орловской области в срок до 29 июля 2022 года с установлением этапов:

а) актуализация, приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;

б) приведение границ населенных пунктов в соответствие с границами, устанавливаемыми Генеральными планами, а также территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;

в) приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

г) описание местоположения границ территориальных зон, в том числе в формате XML-схем, в целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов с учетом их актуализации и обеспечения возможности достижения установленных показателей целевой модели "Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества", утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р.

Предложения заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Залегощь, Верхнескворченского, Грачевского, Золотаревского, Красненского, Ломовского, Октябрьского, Прилепского сельских поселений Залегощенского района Орловской области направляются в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области по адресу: 302021, г. Орел, пл. Ленина, д. 1 в письменной форме в объеме, необходимом и достаточном для рассмотрения предложений по существу в срок до 15 апреля 2022 года. Направленные материалы возврату не подлежат.

Предложения должны быть адресованы на имя начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области, а также должны иметь подпись, расшифровку подписи, указание точного адреса, контактный телефон. Предложения, не отвечающие требованиям, указанным в настоящем пункте, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Залегощь, Верхнескворченского, Грачевского, Золотаревского, Красненского, Ломовского, Октябрьского, Прилепского сельских поселений Залегощенского района Орловской области, не рассматриваются.