



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

30 января 2018г.
п. Залегощь

№ 108

Принято Залегощенским
районным Советом народных депутатов
30 января 2017 года №124

Об утверждении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
Залегощенского района на 2018-2019 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком планирования и принятия решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Залегощенский район Орловской области, утвержденным решением Залегощенского районного Совета народных депутатов от 27 мая 2014 года № 511, Залегощенский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить план (программу) приватизации муниципального имущества Залегощенского района на 2018-2019 годы согласно приложению.

Зам. председателя Залегощенского
районного Совета народных депутатов

Н. П. Семёнов

Глава Залегощенского района

В. Н. Брежнев



№ 108
от 31.01.2018г.

Приложение к проекту решения
Залегощенского районного Совета
народных депутатов
от 30 января 2018 г. № 108

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗАЛЕГОЩЕНСКОГО РАЙОНА НА 2018-2019 ГОДЫ

I. Цели и задачи приватизации муниципального имущества Залегощенского района

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Залегощенского района на 2018-2019 годы разработан на основании:

Конституции Российской Федерации;

Гражданского кодекса Российской Федерации;

в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Порядком планирования и принятия решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Залегощенский район Орловской области, утвержденным решением Залегощенского районного Совета народных депутатов от 27 мая 2014 года № 511.

Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования «Залегощенский район Орловской области»;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет района.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе, сроке и начальной цене подлежащего приватизации муниципального имущества Залегощенского района на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и конъюнктуры рынка, проведения независимой рыночной оценки имущества, соотнесения подлежащего приватизации объема муниципального имущества Залегощенского района с возможностями рыночного спроса на него.

II. Объекты муниципальной собственности, подлежащие приватизации в 2018-2019 годах

В целях эффективного использования муниципальных объектов, находящихся в составе имущества муниципальной казны Залегощенского района, в 2018 году планируется приватизация одного объекта недвижимого имущества.

№ п/п	Наименование недвижимого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)	Адрес местонахождения недвижимого имущества	Способы приватизации имущества	Предполагаемые сроки приватизации	Начальная цена имущества, рублей	Назначение имущества	Сведения о земельном участке (площадь, кадастровый номер)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Столярный цех, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 155,3 кв.м, инв. № 54:218:002:010039980, кадастровый (или условный) номер: 57-57-02/006/2005-174	Орловская область, Залегощенский район, пгт.Залегощь ул.М.Горького	Продажа на аукционе	2018-2019 годы	Рыночная стоимость нежилого здания и земельного участка будет определяться на основании отчета независимого оценщика	Излишнее, неиспользуемое имущество	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания нежилого здания, адрес (местоположение) объекта: Орловская область, Залегощенский район, пгт.Залегощь, ул.М.Горького, способ приватизации - аукцион, причина приватизации – одновременно с объектом недвижимости, расположенным на данном земельном участке

III. Доходы от реализации муниципального имущества в рамках Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Залегощенского района на 2018-2019 годы

С учётом рисков, связанных с отсутствием спроса на объекты приватизации, при благоприятной конъюнктуре рынка прогнозируемые доходы от реализации муниципального имущества Залегощенского района, включённого в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального

имущества Залегощенского района, предполагаются в размере 130 000 рублей.

Размер доходов от реализации муниципального имущества, включённого в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Залегощенского района, является ориентировочным, поскольку в ходе осуществления мероприятий по приватизации муниципального имущества в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» будет производиться оценка его рыночной стоимости.

Денежные средства, полученные в ходе приватизации муниципального имущества, на основании ст. 62 Бюджетного Кодекса Российской Федерации направляются в полном объёме в районный бюджет.

Залогощенский районный Совет народных депутатов
2018 года

Секретарь районного Совета народных депутатов
Залогощенский район

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в целях осуществления мероприятий по приватизации муниципального имущества Залогощенского района Залогощенский районный Совет народных депутатов от 27 мая 2018 года № 214 Залогощенский районный Совет народных депутатов (ПРОГ)

Утвердил (программу) приватизации муниципального имущества Залогощенского района на 2018-2019 г. на 24 августа при наличии

главы администрации Залогощенского района
районного Совета народных депутатов

Генеральный директор
И.И. Сидоров
В.И. Сидоров

