****

**ОСПОРИТЬ КАДАСТРОВУЮ СТОИМОСТЬ СТАЛО ПРОЩЕ**

Росреестр по Орловской области напоминает о вступлении в силу изменений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части установления добровольной основы для проведения экспертизы отчетов об оценке.

Таким образом, закон отменяет необходимость предоставления экспертного заключения саморегулируемой организации оценщиков (СРОО) для пересмотра результатов определения кадастровой стоимости при обращении в комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданные при территориальных органах Росреестра.

Отмена экспертизы отчетов при досудебном оспаривании кадастровой стоимости позволит существенно сократить временные и денежные затраты граждан, желающих пересмотреть кадастровую стоимость принадлежащих им объектов недвижимости.

Физические лица вправе обратиться за оспариванием кадастровой стоимости как в комиссию при Росреестре по Орловской области, так и непосредственно в суд. Для юридических лиц первоначальное обращение в комиссию является обязательным.



Пресс-служба Управления

Росреестра по Орловской области