

**Зарегистрировать право собственности можно по экстерриториальному принципу**

Кадастровая палата Орловской области напоминает, что с этого года в Росреестре действует экстерриториальный принцип, благодаря которому граждане могут обращаться за регистрацией прав в офис приема и выдачи документов независимо от места нахождения объекта недвижимости, на который регистрируется право. Таким образом, жители региона могут сдать документы в Орловской области на регистрацию права на объект недвижимости, расположенный в другом регионе России. Адреса офисов, в которые можно подать заявление на регистрацию прав по экстерриториальному принципу, размещены на сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) в сервисе «Офисы и приемные».

Удаленность местонахождения объекта от места подачи заявления на кадастровый учет или регистрацию прав не увеличивает сроков оказания государственных услуг. Заявитель получит подтверждение о проведении государственной регистрации — выписку из Единого государственного реестра недвижимости, в том же офисе, в котором сдавали документы ровно через 7 рабочих дней, как и установлено Законом о регистрации.

Такой формат оказания услуг значительно сокращает временные и финансовые затраты заявителей. Особо удобна такая услуга для крупных правообладателей – представителей бизнеса, которые традиционно являются активными участниками сделок в сфере оборота недвижимости. Возможность использования процедуры экстерриториального приема документов в этом случае благотворно сказывается на общем состоянии инвестиционного климата региона и страны в целом.

Пресс-служба

филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра»

 по Орловской области